



MINISTÈRE DU PLAN
ET DU DÉVELOPPEMENT

GROUPE CONSULTATIF POUR LE FINANCEMENT DU PND 2026-2030

08 - 09 JUILLET 2026

FICHE PROJET

CONSTRUCTION DE 9 CENTRES ADMINISTRATIFS
DANS LES 9 GRANDS POLES ECONOMIQUES
REGIONAUX DE CITES ADMINISTRATIVES LOCALES



PILIER 5

 <p>01</p> <p>SECTEUR / DOMAINE</p>	<p>URBANISME ET HABITAT / Construction et Maintenance</p>
 <p>02</p> <p>INSTANCES DE MISE EN ŒUVRE</p>	<p>Ministère de l'Urbanisme, du Logement et du Cadre de Vie</p>
 <p>03</p> <p>POINT FOCAL</p>	<p>NOM & PRÉNOMS : MESSOU OI MESSOU Augustin</p> <p>FONCTION : Directeur Général de la Construction, de la Maintenance et de l'Architecture</p> <p>TÉLÉPHONE : 27 20 21 07 06</p> <p>E-MAIL : mesmes2012@yahoo.fr</p>
 <p>04</p> <p>PARTIES PRENANTES DU PROJET</p>	<p>Ministère de l'Urbanisme, du Logement et du Cadre de Vie</p>
 <p>05</p> <p>ZONE D'EXÉCUTION</p>	<p>LOCALITÉ(S) : Daloa, Yamoussoukro, Man, Odienné, Bondoukou, San Pédro, Bouaké, Abengourou, Korhogo</p>
 <p>06</p> <p>DATE DÉBUT & FIN DU PROJET</p>	<p>DATE DE DÉBUT : 2026</p> <p>DATE DE FIN : 2030</p> <p>DURÉE : 5 an(s)</p>
 <p>07</p> <p>OBJECTIFS DU PROJET</p>	<p>CONTEXTE</p> <p>Depuis la construction des Tours Administratives durant la décennie 1970, la Côte d'Ivoire n'a pas connu de projets de construction d'espaces de bureaux d'envergure, pouvant accueillir l'ensemble de ses administrations. L'accroissement de la population, l'évolution de nos agglomérations à l'intérieur du pays nécessitent d'offrir aux populations des services administratifs de qualité et un cadre de travail adéquat au personnel administratif.</p> <p>PROBLÈME À RÉSOUDRE</p> <p>Déficit de bâtiments administratifs pour les services de l'Etat à l'intérieur du pays.</p> <p>OBJECTIF GÉNÉRAL</p> <p>Construire 9 mini cités administratives dans les neufs (9) grands pôles économiques régionaux du pays (Daloa, Yamoussoukro, Man, Odienné, Bondoukou, San Pédro, Bouaké, Abengourou, Korhogo)</p> <p>OBJECTIFS SPÉCIFIQUES</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Améliorer le cadre de travail des services de l'Etat

	<p>2. Réduire les baux administratifs</p> <p>3. Créer une mixité fonctionnelle (administrative) dans les villes de l'intérieur du pays.</p>																								
 <p>COMPOSANTES & CHRONOGRAMME</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>COMPOSANTE</th> <th>2026</th> <th>2027</th> <th>2028</th> <th>2029</th> <th>2030</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C1. Modernisation des infrastructures administratives publiques</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>C2. Rationalisation des charges administratives de l'État</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>C3. Développement de pôles administratifs intégrés dans les villes de l'intérieur</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>	COMPOSANTE	2026	2027	2028	2029	2030	C1. Modernisation des infrastructures administratives publiques	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	C2. Rationalisation des charges administratives de l'État	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	C3. Développement de pôles administratifs intégrés dans les villes de l'intérieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
COMPOSANTE	2026	2027	2028	2029	2030																				
C1. Modernisation des infrastructures administratives publiques	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																				
C2. Rationalisation des charges administratives de l'État	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																				
C3. Développement de pôles administratifs intégrés dans les villes de l'intérieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																				
 <p>BUDGET ESTIMATIF (EN MILLIONS DE FCFA)</p>	<p>220 000</p>																								
 <p>ÉTAT DE PRÉPARATION / EXÉCUTION</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Identification <input type="checkbox"/> Évaluation Préliminaire <input type="checkbox"/> Avant-Projet Détaillé <input type="checkbox"/> Mobilisation des Financements <input type="checkbox"/> Marché Signé <input type="checkbox"/> Mise en Œuvre 																								
 <p>RÉFÉRENCE PND 2026-2030</p>	<p>EFFET(S)</p> <p>5.07.3 — Les institutions publiques et les populations accèdent à des bâtiments décents (habitats, administratifs, industriels ...)</p> <p>PRODUIT(S)</p> <p>5.07.3.1 — Les institutions publiques disposent de bâtiments administratifs en nombre suffisant à usage de bureaux</p> <p>ACTION(S)</p> <p>5.07.3.1.2 — Assurer la coordination de la construction des batiments administratifs</p>																								
 <p>MODE DE FINANCEMENT</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Gouvernement <input type="checkbox"/> Privé <input type="checkbox"/> PPP <input checked="" type="checkbox"/> Bailleur Extérieur 																								
 <p>MOBILISATION DES FINANCEMENTS</p>	<p>FINANCEMENT À RECHERCHER</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Gouvernement <input type="checkbox"/> Privé <input type="checkbox"/> PPP <input checked="" type="checkbox"/> Bailleur Extérieur 																								



NIVEAU DE PRIORITÉ

- 1 — Mise en Œuvre Immédiate
- 2 — Utile à Court Terme
- 3 — Utile à Moyen Terme