



LE RENDEZ-VOUS
CÔTE D'IVOIRE 2030
GROUPE CONSULTATIF
POUR LE FINANCEMENT DU PND 2026-2030



**MINISTÈRE DU PLAN
ET DU DÉVELOPPEMENT**

GROUPE CONSULTATIF POUR LE FINANCEMENT DU PND 2026-2030

08 - 09 JUILLET 2026






FICHE PROJET



**PROGRAMME D'URGENCE DE CONSTRUCTION DE
25 000 LOGEMENTS**



PILIER 5

 <p>01</p> <p>SECTEUR / DOMAINE</p>	<p>URBANISME ET HABITAT / Urbanisme, Logement et Cadre de Vie</p>
 <p>02</p> <p>INSTANCES DE MISE EN ŒUVRE</p>	<p>MINISTERE DE L'URBANISME, DU LOGEMENT ET DU CADRE DE VIE</p>
 <p>03</p> <p>POINT FOCAL</p>	<p>NOM & PRÉNOMS : KOALLA Célestin</p> <p>FONCTION : Directeur Général du Logement et du Cadre de Vie</p> <p>TÉLÉPHONE : 07 07 71 00 97</p> <p>E-MAIL : c.koalla@construction.gouv.ci</p>
 <p>04</p> <p>PARTIES PRENANTES DU PROJET</p>	<p>Ministère de l'Urbanisme, du Logement et du Cadre de Vie</p>
 <p>05</p> <p>ZONE D'EXÉCUTION</p>	<p>RÉGION(S) : District Autonome d'Abidjan, PORO, GBEKE, LACS, SAN PEDRO</p> <p>LOCALITÉ(S) : Abidjan, Korhogo, Bouaké, Yamoussoukro, San Pedro</p>
 <p>06</p> <p>DATE DÉBUT & FIN DU PROJET</p>	<p>DATE DE DÉBUT : 2026</p> <p>DATE DE FIN : 2030</p> <p>DURÉE : 5 an(s)</p>
 <p>07</p> <p>OBJECTIFS DU PROJET</p>	<p>CONTEXTE</p> <p>Face au déficit cumulé de l'offre de logement estimé à plus de 800 000 unités avec un taux d'accroissement de 10% par an, le Gouvernement met en œuvre un programme d'urgence. Ce programme consiste en l'acquisition de logements finis auprès des promoteurs, à l'effet de constituer un parc de 25 000 logements destinés à la Location-Vente et/ou la Location Simple à Abidjan et à l'intérieur du pays. Pour ce faire, plusieurs sites ont été mobilisés et l'État s'attèle à réaliser les Voiries et Réseaux Divers (VRD) primaires, en vue de mettre à disposition les sites viabilisés aux promoteurs immobiliers.</p> <p>PROBLÈME À RÉSOUDRE</p> <p>Déficit de logements décents à des coûts abordables pour les ménages</p> <p>OBJECTIF GÉNÉRAL</p> <p>Réduire le déficit de logements en accroissant l'offre de logements décents à coûts abordables</p> <p>OBJECTIFS SPÉCIFIQUES</p>

	<ol style="list-style-type: none"> 1. Favoriser l'accès à un logement décent pour les populations à faibles revenus 2. Favoriser le transfert des compétences en matière de technologies de construction en faveur des entreprises nationales 3. Favoriser la création d'unités de production de matériaux de construction localement 4. Générer de nombreux emplois directs ou indirects 																																				
 <p>COMPOSANTES & CHRONOGRAMME</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>COMPOSANTE</th> <th>2026</th> <th>2027</th> <th>2028</th> <th>2029</th> <th>2030</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C1. Construction de 20 000 logements à Abidjan intramuros</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>C2. Construction de 500 logements à Korhogo</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>C3. Construction de 1500 logements à Yamoussoukro</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>C4. Construction de 1500 logements à Bouaké</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>C5. Construction de 1500 logements à San Pedro</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>	COMPOSANTE	2026	2027	2028	2029	2030	C1. Construction de 20 000 logements à Abidjan intramuros	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	C2. Construction de 500 logements à Korhogo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	C3. Construction de 1500 logements à Yamoussoukro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	C4. Construction de 1500 logements à Bouaké	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	C5. Construction de 1500 logements à San Pedro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
COMPOSANTE	2026	2027	2028	2029	2030																																
C1. Construction de 20 000 logements à Abidjan intramuros	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																
C2. Construction de 500 logements à Korhogo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																
C3. Construction de 1500 logements à Yamoussoukro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																
C4. Construction de 1500 logements à Bouaké	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																
C5. Construction de 1500 logements à San Pedro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																
 <p>BUDGET ESTIMATIF (EN MILLIONS DE FCFA)</p>	500 000																																				
 <p>ÉTAT DE PRÉPARATION / EXÉCUTION</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Identification <input checked="" type="checkbox"/> Évaluation Préliminaire <input checked="" type="checkbox"/> Avant-Projet Détaillé <input type="checkbox"/> Mobilisation des Financements <input type="checkbox"/> Marché Signé <input type="checkbox"/> Mise en Œuvre 																																				
 <p>RÉFÉRENCE PND 2026-2030</p>	<p>EFFET(S) 5.07.4 — Les populations accèdent à des logements décents et abordables</p> <p>PRODUIT(S) 5.07.4.1 — Les populations disposent d'une offre abondante et diversifiée de logements décents et abordables</p> <p>ACTION(S) 5.07.4.1.2 — Renforcer l'offre de logements décents accessibles à tous</p>																																				
 <p>MODE DE FINANCEMENT</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Gouvernement <input checked="" type="checkbox"/> Privé <input checked="" type="checkbox"/> PPP <input checked="" type="checkbox"/> Bailleur Extérieur 																																				
	FINANCEMENT À RECHERCHER																																				

 <p>MOBILISATION DES FINANCEMENTS</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Gouvernement <input checked="" type="checkbox"/> Privé <input checked="" type="checkbox"/> PPP <input checked="" type="checkbox"/> Bailleur Extérieur
 <p>NIVEAU DE PRIORITÉ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 — Mise en Œuvre Immédiate <input checked="" type="checkbox"/> 2 — Utile à Court Terme <input type="checkbox"/> 3 — Utile à Moyen Terme